

## **Determinazione nr. 18 del 10/02/2016**

### **Servizio Innovazione e Sviluppo**

OGGETTO: Avvio procedura per l'affidamento intervento per la "Manutenzione straordinaria e lavori su impianti di riscaldamento/climatizzazione immobili dell'ente" CUP C74B15000470005 CIG 658194265C

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO** che il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 non è ancora stato approvato, ma risulta in fase di formazione;

**VISTO** il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2015 -2017;

**VISTO** l'art. 44, comma 4-ter della L.R. n. 1 del 26.02.2006, così come aggiunto dall'art. 11 comma 14 della L.R. 24/2009, il quale dispone che nel caso in cui la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio sia fissata in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato fino a tale termine;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118/2011 - allegato n. 4/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" ed in particolare il punto 8 che stabilisce le regole per la gestione dell'esercizio provvisorio e della gestione provvisoria;

**VISTO** l'art. 163, del D.Lgs. 267/2000 che recita tra l'altro quanto segue: "Gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento razionato in dodicesimi";

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario, n. 27 del 16.04.2015 avente ad oggetto: "Art. 169 del D.lgs. 267/2000. ASSEGNAZIONE P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) ai Responsabili dei Servizi e contestuale assegnazione obiettivi di gestione. Anno 2015 e gestione residuale 2003-2014.";

**VISTA** la determinazione del Servizio Innovazione e Sviluppo:

- **n. 370 dd. 10/11/2015** "Affidamento prestazioni professionali per manutenzione straordinaria e lavori su impianti di riscaldamento/climatizzazione immobili dell'ente – SMART CIG Z9D16C0AB1";

**VISTO il PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO** a firma del p.i. Del Medico Stefano, con studio tecnico in Tricesimo, Via Nazionale 6, pervenuto all'Ente in data 21/12/2015 prot. n. 0005214/6.2, riguardante l'intervento da attuarsi nell'immobile della Comunità Montana sito in Via C. Frangipane n. 3 – 33017 Tarcento;

**RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni del Commissario Straordinario:

- **n. 95 dd. 23/12/2015** "3^ AGGIORNAMENTO - PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015-2017 ED ELENCO ANNUALE 2015 DELLA COMUNITA' MONTANA DEL TORRE, NATISONE E COLLIO";
- **n. 96 dd. 23/12/2015** "Approvazione progetto definitivo-esecutivo per manutenzione straordinaria e lavori su impianti di riscaldamento/climatizzazione immobili dell'ente – CUP C74B15000470005";

- **n. 492 dd. 24/12/2015** “Determina a contrarre e costituzione del Fondo per l’intero quadro economico progettuale relativamente a “manutenzione straordinaria e lavori su impianti di riscaldamento/climatizzazione immobili dell’ente – CUP C74B15000470005”;

**VISTA** la documentazione relativa alla verifica e validazione del progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs. n. 163/06 e D.P.R. n. 207/2010;

**VISTA** la nota prot. n. 0022278/p dd. 07/08/2015 della Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici, Edilizia “*Legge regionale 18 luglio 2014, n. 13 (Misure di semplificazione dell’ordinamento regionale in materia urbanistico-edilizia, lavori pubblici, edilizia scolastica e residenziale pubblica, mobilità, telecomunicazioni e interventi contributivi), articolo 24 – Legge regionale 31 maggio 2002, n. 14 (Disciplina organica dei lavori pubblici), articoli 40 e 44 bis – Direttive vincolanti – Prezziario regionale – Rete di stazioni appaltanti – Unità specializzate*”, pervenuta al prot.n.0003297/6.2 dd. 10/08/2015;

**RILEVATO** che è ora necessario provvedere all’attivazione della procedura per l’affidamento dell’intervento di manutenzione straordinaria e lavori su impianti di riscaldamento/climatizzazione immobili dell’ente presso l’edificio Villa Pontoni in Tarcento, *ai sensi dell’art. 125 c. 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché della normativa regionale in premessa richiamata e del Regolamento per l’esecuzione di lavori, servizi e forniture in economia in vigore presso l’ente*, invitando a presentare offerta i soggetti aventi i requisiti obbligatori di qualificazione, per i quali si applica l’art. 13 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 scelti dall’elenco delle imprese presente nel sito ANAC – Casellario delle Imprese – Elenco imprese qualificate;

**[--OLE\_LINK4--][--OLE\_LINK5--]DI INDIVIDUARE** le caratteristiche generali dell’intervento oggetto dell’affidamento:

1. **Stazione Appaltante:**

Comunità Montana del Torre, Natisone e Collio – Servizio Innovazione e Sviluppo

Uffici di Via Frangipane n. 3 – 33017 Tarcento (UD)

RUP – p.e. Roberto Geretto Tel. 0432-798230 Fax 0432-791461

e-mail del Servizio: [serv.innovazione@cm-tnc.regione.fvg.it](mailto:serv.innovazione@cm-tnc.regione.fvg.it)

2. **CUP C74B15000470005 CIG 658194265C GARA n. 6329836**

3. **Tipo di appalto:**

- manutenzione ed esecuzione dei lavori;

4. **Luogo di esecuzione:**

Comune di TARENTO - (UD)

5. **Breve descrizione dell’intervento**

manutenzione straordinaria e lavori su impianti di riscaldamento/climatizzazione immobili dell’ente

6. **Finanziamento pari a € 60.000,00=.** :

**per € 33.602,00=** fondi propri della Comunità Montana del Torre, Natisone e Collio

**per € 26.398,00=** dall’Amministrazione regionale (Fondo Montagna anno 2006)

7. **Ammissibilità di varianti**

sì  no

8. **Categoria prevalente:**

OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI (qualificazione obbligatoria)

9. **Requisiti per la partecipazione**

- a) I lavori dovranno essere eseguiti da ditte in possesso dei requisiti previsti dal Decreto n. 37 del 22.01.2008, nonché abilitazione all’installazione degli impianti di cui al D.Lgs. n. 28/2011 e s.m.i.;

10. **Quantitativo o entità dell’appalto** (in euro, IVA esclusa)

**€39.900,00=** (trentanovemilannovecento//00) importo complessivo dell’appalto inclusi oneri per la sicurezza e costi per il personale, così ripartito:

**A.** importo per lavori a base d’asta, soggetto a ribasso:

**€30.020,00=** (trentamilaventi//00)

**B.** costo per il personale non soggetti a ribasso:

€6.835,00= (seimilaottocentotrentacinque//00)

C. oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso:

€ 3.045,00= (tremilaquarantacinque//00)

**11. Criterio di affidamento**

**offerta del prezzo più basso** espresso mediante massimo ribasso percentuale sull'importo totale dei lavori posto a base di gara, al netto del costo per il personale e gli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

**12. Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione**

**a corpo**, ai sensi dell'articolo 53, comma 4 del decreto legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii ed art. 118 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii;

**13. Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

- a) Giorni: **45– (quarantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;
- b) Considerata l'urgenza di procedere alla consegna dei lavori, questa potrà essere effettuata "sotto riserva di legge" ai sensi dell'art. 153 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207, in materia di Lavori Pubblici, subito dopo l'aggiudicazione definitiva, prima che venga materialmente stipulato il contratto.

**14. Subappalto**

Vietato il sub-appalto.

**PRESO ATTO** che le modalità di partecipazione alla gara su descritta sono contenute nella lettera invito (**allegato A ed allegati**) - contenente gli elementi essenziali per la formulazione dell'offerta e per i successivi rapporti contrattuali, parte integrante del presente atto;

**VISTO:**

- *il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e succ. mod. e integr.;*
- *il D.L. n° 174/2012 e succ. mod. e integr.;*
- *il vigente Regolamento di Contabilità;*
- *lo Statuto dell'Ente;*
- *il Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia, modificato con deliberazione Consiliare n. 115 del 30.08.2011;*

**RICHIAMATA** la determinazione del Commissario Straordinario n. 503 dd. 30.12.2015 avente per oggetto: "Conferimento titolarità Posizioni Organizzative per il periodo 01.01.2016 - 29.04.2016";

Per i motivi in premessa indicati e che di seguito si intendono integralmente riportati,

**D E T E R M I N A**

1. **DI PROCEDERE** all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria e lavori su impianti di riscaldamento/climatizzazione immobili dell'ente in Villa Pontoni Via C. Frangipane 33017 Tarcento (UD), *ai sensi dell'art. 125 c. 8 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché della normativa regionale in premessa richiamata e del Regolamento per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture in economia in vigore presso l'ente*, considerato che l'importo totale è pari a €39.900,00.= (IVA esclusa), invitando a presentare offerta n. 05 soggetti aventi i requisiti obbligatori di qualificazione, per i quali si applica l'art. 13 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, scelti dall'elenco delle imprese presente nel sito ANAC – Casellario delle Imprese – Elenco imprese qualificate;
2. **DI INDIVIDUARE** le caratteristiche generali dell'intervento oggetto dell'affidamento:

**1. Stazione Appaltante:**

Comunità Montana Torre, Natisone e Collio - Determinazione n. 18 del 10/02/2016

Comunità Montana del Torre, Natisone e Collio – Servizio Innovazione e Sviluppo

Uffici di Via Frangipane n. 3 – 33017 Tarcento (UD)

RUP – p.e. Roberto Geretto Tel. 0432-798230 Fax 0432-791461

e-mail del Servizio: [serv.innovazione@cm-tnc.regione.fvg.it](mailto:serv.innovazione@cm-tnc.regione.fvg.it)

2. **CUP C74B15000470005 CIG 658194265C GARA n. 6329836**
3. **Tipo di appalto:**  
- manutenzione ed esecuzione dei lavori;
4. **Luogo di esecuzione:**  
Comune di TARCENTO - (UD)
5. **Breve descrizione dell'intervento**  
manutenzione straordinaria e lavori su impianti di riscaldamento/climatizzazione immobili dell'ente
6. **Finanziamento pari a € 60.000,00=.** :  
**per € 33.602,00=** fondi propri della Comunità Montana del Torre, Natisone e Collio  
**per € 26.398,00=** dall'Amministrazione regionale (Fondo Montagna anno 2006)
7. **Ammissibilità di varianti**  
sì  no
8. **Categoria prevalente:**  
OG11 IMPIANTI TECNOLOGICI (qualificazione obbligatoria)
9. **Requisiti per la partecipazione**
  - b) I lavori dovranno essere eseguiti da ditte in possesso dei requisiti previsti dal Decreto n. 37 del 22.01.2008, nonché abilitazione all'installazione degli impianti di cui al D.Lgs. n. 28/2011 e s.m.i.;
10. **Quantitativo o entità dell'appalto** (in euro, IVA esclusa)  
**€39.900,00=** (trentanovemilannovecento//00) importo complessivo dell'appalto inclusi oneri per la sicurezza e costi per il personale, così ripartito:
  - D. importo per lavori a base d'asta, soggetto a ribasso:  
**€30.020,00=** (trentamilaventi//00)
  - E. costo per il personale non soggetti a ribasso:  
**€6.835,00=** (seimilaottocentotrentacinque//00)
  - F. oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso:  
**€ 3.045,00=** (tremilaquarantacinque//00)
11. **Criterio di affidamento**  
**offerta del prezzo più basso** espresso mediante massimo ribasso percentuale sull'importo totale dei lavori posto a base di gara, al netto del costo per il personale e gli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
12. **Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione**  
**a corpo**, ai sensi dell'articolo 53, comma 4 del decreto legislativo n. 163/2006 e ss.mm.ii ed art. 118 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii;
13. **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**
  - c) Giorni: **45– (quarantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;
  - d) Considerata l'urgenza di procedere alla consegna dei lavori, questa potrà essere effettuata "sotto riserva di legge" ai sensi dell'art. 153 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207,

in materia di Lavori Pubblici, subito dopo l'aggiudicazione definitiva, prima che venga materialmente stipulato il contratto.

**14. Subappalto**

Vietato il sub-appalto.

3. **PRESO ATTO** che le modalità di partecipazione alla gara su descritta sono contenute nella lettera invito (**allegato A ed allegati**) - contenente gli elementi essenziali per la formulazione dell'offerta e per i successivi rapporti contrattuali, parte integrante del presente atto;
4. **PRESO ATTO** che per la gara in oggetto NON sarà dovuto alcun contributo da parte della stazione appaltante all'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici, così come risultante dalla scheda gara;
5. **RILEVATO** che si procederà all'impegno definitivo per l'intervento in oggetto indicato, a seguito aggiudicazione definitiva con imputazione al capitolo **517** del Bilancio di Previsione alla voce "Interventi di miglioramento delle infrastrutture primarie e/o del patrimonio dell'Ente nei comuni di Attimis, Faedis, Magnano in Riviera, Nimis, Povoletto e Tarcento" - Tit. 2 Funz. 6 Serv. 2 Inte. 1 Codice Siope 2116 "Altri beni immobili";
6. **SI ATTESTA** la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i...

Il Responsabile del Servizio  
F.to p.e. Roberto Geretto

Via Arengo della Slavia, n.1  
33049 SAN PIETRO AL NATISONE (UD)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>18</b>	<b>10/02/2016</b>	Servizio Innovazione e Sviluppo	<b>10/02/2016</b>

**OGGETTO: Avvio procedura per l'affidamento intervento per la "Manutenzione straordinaria e lavori su impianti di riscaldamento/climatizzazione immobili dell'ente" CUP C74B15000470005 CIG 658194265C**

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi ed ai fini della trasparenza amministrativa, rimarrà pubblicata per 15 (quindici) giorni consecutivi, sul sito della Comunità Montana – [www.cm-torrenatisonecollio.it](http://www.cm-torrenatisonecollio.it) – Albo Pretorio on line – a partire dal 11/02/2016 e vi rimarrà fino al 26/02/2016.

Addì 11/02/2016

**IL RESPONSABILE**  
F.to Simonetta Zuliani

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.